

LEARNING



<http://i2e.online>

**Quanto pode gerar, em  
dividendos, um investimento  
de 300€.**

**15 de Abril de 2023**

## CRITÉRIOS

LEARNING



<http://i2e.online>

- **Dividend Yield:** > 4%
- **Setores diferentes: Budget:** 300€  
(comissões incluídas)
- **Rentabilidade:** líquida superior a 8%
- **Negociação:** DEGIRO

# EMPRESAS

## LEARNING



<http://i2e.online>



**FRANKLIN  
TEMPLETON**

**Natural  
Health  
Trends  
Corp.**



**ARMOUR**  
RESIDENTIAL REIT



**CHIMERA** INVESTMENT  
CORPORATION

# LEARNING



<http://i2e.online>



**Ticker: BEN**

# LEARNING



<http://i2e.online>

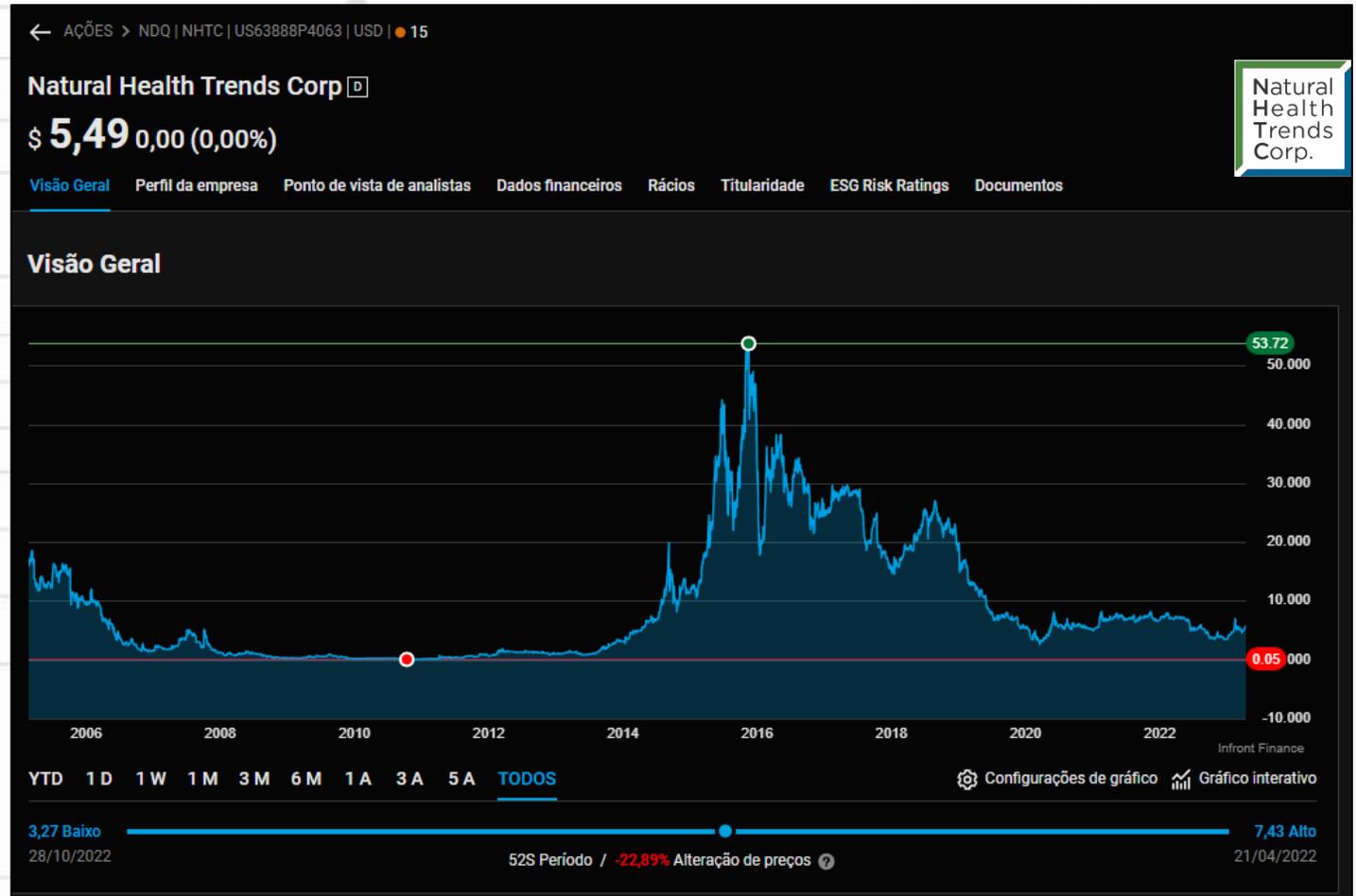


**Ticker: ARR**

# LEARNING



<http://i2e.online>

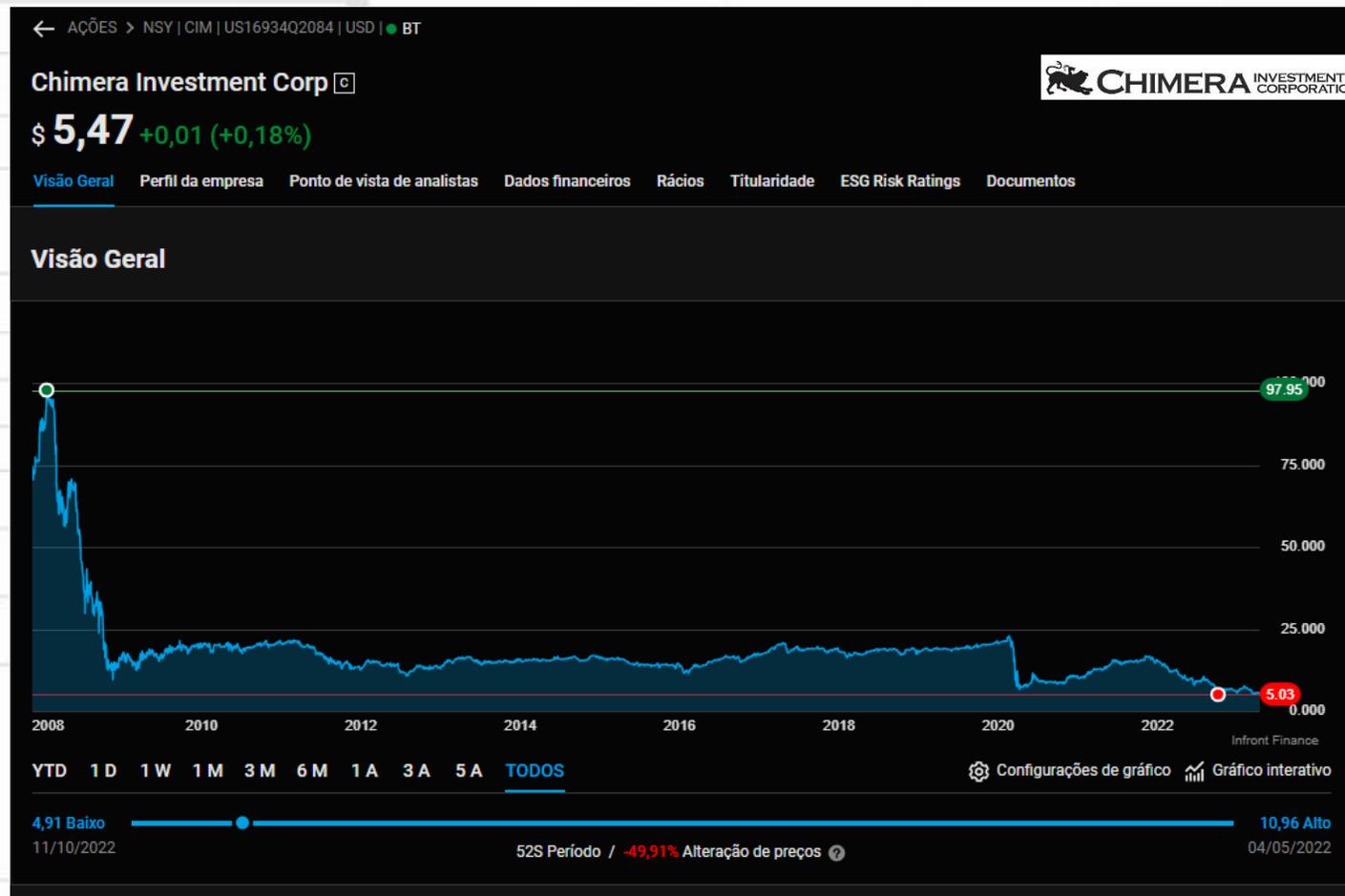


**Ticker: NHTC**

# LEARNING



<http://i2e.online>



**Ticker: CIM**

## INVESTIMENTO

LEARNING



<http://i2e.online>

TICKER	Nº Ações	Investimento total (EUR)
BEN	5	127,00 €
NHTC	12	61,44 €
CIM	11	55,99 €
ARR	12 <b>+5</b>	57,60 €
<b>TOTAL:</b>		<b>302,03 €</b>

5 ações vão ser compradas com o valor obtido dos dividendos durante 3 trimestres.

## DIVIDENDOS

## LEARNING



<http://i2e.online>

TICKER	Nº Ações	Dividendo	
BEN	5	$\$0,3 \times 5 = \$1,5$	Trim.
NHTC	12	$\$0,2 \times 12 = \$2,4$	Trim.
CIM	11	$\$0,23 \times 11 = \$2,53$	Trim.
ARR	12 <b>+5</b>	$\$0,08 \times 12 = \$0,96$	Mensal

# CALENDÁRIO de DIVIDENDOS

LEARNING



<http://i2e.online>

Mês	Ações				Total dividendos (USD)
JAN	BEN	CIM	ARR		\$ 4,99
FEV			ARR		\$ 0,96
MAR			ARR	NHTC	\$ 3,36
ABR	BEN	CIM	ARR		\$ 4,99
MAI			ARR	NHTC	\$ 3,36
JUN			ARR		\$ 0,96
JUL	BEN	CIM	ARR		\$ 4,99
AGO			ARR	NHTC	\$ 3,36
SET	<b>Aquisição de 5 ARR</b>		ARR		\$ 0,96
OUT	BEN	CIM	ARR		\$ 4,99 <b>+\$0,4</b>
NOV			ARR	NHTC	\$ 3,36 <b>+\$0,4</b>
DEZ			ARR		\$ 0,96 <b>+\$0,4</b>

Em Setembro são adquiridas mais 5 ações do REIT Armour, com os dividendos obtidos até Agosto, ações compradas a custo zero, sem investimento do fundo particular.

## CÁLCULO da RENTABILIDADE

LEARNING



<http://i2e.online>

<b>Total do investimento:</b>	<b>302,03€</b>
<b>Total dividendos obtido:</b>	<b>34,62€</b>
<b>Taxa de rentabilidade bruta:</b>	<b>11,46%</b>
<b>Retenção IRS (28%):</b>	<b>- 9,69€</b>
<b>Dividendo líquido:</b>	<b>24,93€</b>
<b>Taxa de rentabilidade líquida:</b>	<b>8,25%</b>
<b>Dividendo líquido mensal:</b>	<b>2,08€</b>
<b>Rentabilidade líquida mensal:</b>	<b>0,69%</b>

*A volatilidade dos preços das ações e do mercado não é contemplada neste cálculo*